



PLAN DEL ÁREA COMUNITARIA DEL WESTSIDE RESUMEN DE LA REUNIÓN DEL EQUIPO DE PLANIFICACIÓN #1

Reunión: Reunión virtual del equipo de planificación #1

Fecha: 21 de marzo del 2022

Hora: 6:00 – 8:00 p. m.

Ubicación: Zoom

Asistentes:

Departamento de Planificación: Chris Ryerson, Administrador de Planificación; Ana Villarreal, Planificadora

Facilitadores: Linda Ximenes, Ximenes & Associates, Inc. y Laura Calderon, Ximenes & Associates, Inc.

Equipo de Planificación: El Departamento de Planificación envió invitaciones para la reunión virtual del Equipo de Planificación #1 a los 47 miembros de la comunidad confirmados para participar en el desarrollo del Plan del Área Comunitaria de Westside. Este grupo está compuesto por líderes de las Asociaciones de Vecindarios registradas, dueños de negocios clave, activistas comunitarios y partes interesadas en el área.

Asistentes del equipo de planificación: 25 miembros del equipo de planificación se registraron para la reunión virtual del equipo de planificación #1. A esta reunión asistieron algunos miembros de la comunidad que han sido parte del equipo de planificación del Westside desde 2017, así como nuevos miembros que entienden la variedad de desafíos que enfrenta la comunidad hoy.

Oficinas del Concejo Municipal: Las oficinas de los Distritos 5 y 6 del Concejo fueron invitadas a la reunión virtual del Equipo de Planificación. La oficina del Distrito 5 tuvo a Derek Tulowitzky presente en la reunión como Director de Zonificación y Planificación de la regente Teri Castillo.

Contexto

En respuesta al aumento de casos positivos de Covid-19 en la Ciudad de San Antonio, el Departamento de Planificación tuvo que pausar el trabajo en todos los planes de subáreas, incluido el Plan del Área Comunitaria de Westside en 2020. Para reanudar el trabajo en esta comunidad, el Departamento de Planificación ofreció una sesión informativa de "Planificación 101" a todos los miembros del equipo de planificación el 14 de marzo de 2022 que cubrió información detallada sobre el Plan Integral de la Ciudad, el proceso del programa de Planificación de SA Tomorrow y actualizaciones sobre el Plan del Área Comunitaria de Westside.

Propósito de la Reunión

El Departamento de Planificación de la Ciudad de San Antonio inició la Reunión del Equipo de Planificación virtualmente el 21 de marzo de 2022. El objetivo de esta primera reunión fue presentar nuevos miembros al equipo de planificación, brindar una descripción general del trabajo desarrollado

para este plan comunitario hasta la fecha, identificar las fortalezas y desafíos del área, y explorar nuevas oportunidades de participación y formatos de reunión.

Formato de Reunión

Los participantes recibieron una breve presentación del personal de Planificación, pero la reunión se organizó en gran parte como una discusión grupal facilitada por Linda Ximenes. La reunión abordó lo siguiente:

- I. Bienvenida y presentaciones
- II. Objetivos, procedimientos y agenda de la reunión
- III. SA Tomorrow y el proceso de planificación del WCAP
- IV. Recursos y desafíos del Westside
- V. Actualizaciones del proceso
- VI. Evaluación de la reunión

La reunión comenzó con las presentaciones del personal del Departamento de Planificación, la facilitadora principal Linda Ximenes de Ximenes & Associates y todos los miembros del equipo de planificación. Luego de una actividad de calentamiento donde todos los asistentes a la reunión compartieron su conexión personal con el Westside, Linda Ximenes explicó los objetivos de la reunión, discutió las reglas propuestas para la reunión con el grupo y compartió la agenda de la reunión.

A continuación, Chris y Ana brindaron una descripción general de SA Tomorrow y el proceso de planificación del Área Comunitaria de Westside. Después de esta presentación, Linda Ximenes pidió a cada participante que compartiera lo que consideraban como fortalezas y desafíos del Westside.

Después de una extensa discusión, se invitó al grupo a reimaginar el proceso de planificación y participación para el avance del Plan. El personal del Departamento de Planificación propuso organizar una amplia gama de eventos adicionales de participación comunitaria para complementar las reuniones regulares del equipo de planificación y las reuniones comunitarias, y exploró algunas ideas creativas y oportunidades para compartir información con la comunidad.

Luego, se presentó una encuesta interactiva a los miembros del Equipo de Planificación para comprender su disponibilidad para futuras reuniones del Equipo de Planificación y para informar el cronograma del resto del proceso de planificación de la subárea.

Por último, se realizó una evaluación de la reunión para comprender qué mejoras se necesitan para comunicar información de manera efectiva y facilitar el intercambio de ideas entre todos los miembros en el futuro.

Siguientes pasos

En preparación para la reunión #2 del equipo de planificación, se pidió a todos los miembros del equipo de planificación que proporcionaran sus cinco prioridades principales en las que centrarse durante el desarrollo del plan. Todas las respuestas serán recopiladas y discutidas en la siguiente reunión del Equipo de Planificación.

El personal del Departamento de Planificación también preparará un cronograma preliminar basado en la disponibilidad de tiempo que se proporcionó durante la reunión #1 del Equipo de Planificación.



Todos los comentarios proporcionados durante la discusión grupal, incluidos los compartidos en el chat, fueron compilados por Laura Calderón de Ximenes and Associates en un documento en vivo donde los miembros del equipo de planificación podían ver adiciones y solicitar cambios en tiempo real. La transcripción completa de los comentarios se encuentra al final de este documento. A continuación se presenta un resumen de los temas principales y los comentarios recurrentes del grupo.

Discusión de grupo

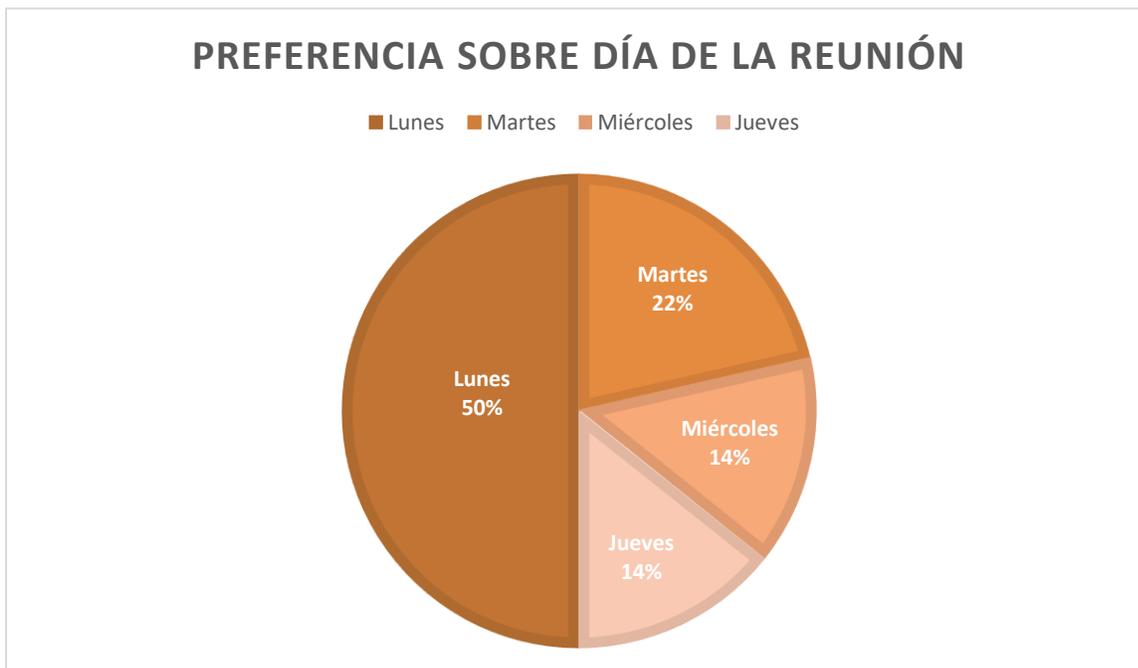
Fortalezas clave de la comunidad:

- Rica historia, arte y cultura
- Gente amable y resiliente
- Amenidades naturales
- Red vial robusta
- Presencia de instituciones educativas

Retos más grandes que enfrenta la comunidad

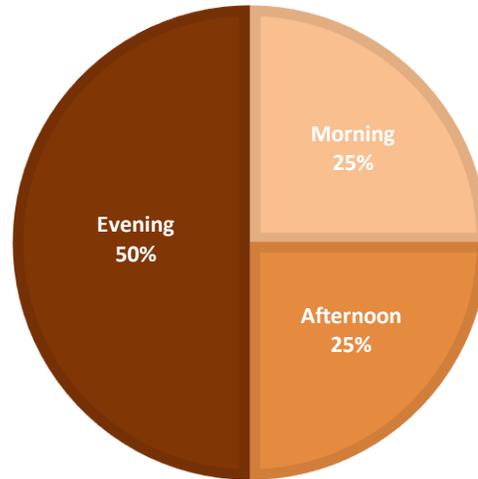
- Gentrificación
- Falta de seguridad
- Infraestructura decaída
- Calles inundadas
- Opciones de transporte limitadas

Preferencia sobre Día/hora para reunirse



PREFERENCIA SOBRE HORA DE LA REUNIÓN

■ Morning (9am and 11am) ■ Afternoon (1pm and 4pm) ■ Evening (6pm and 6:30pm)



REUNIÓN #1 DEL PLAN DEL ÁREA COMUNITARIA DEL WESTSIDE

LUNES, 21 DE MARZO DE 2022

Introducciones de los participantes – ¿Cuánto tiempo ha vivido o trabajado en el Westside??

- **Charisma Soriano (Good Sam):** creció en el área del Westside toda su vida (algunos años vivió en Cassiano Homes) y se regresó después de graduarse de la Universidad de Texas
- **Gabriel Gonzales** (Miembro activo de la comunidad) – Trabajó en Westside durante toda su vida.
- **Simon Salas (Good Sam):** vivió en el Westside toda su vida durante más de 30 años, tanto antes como después de 25 años en Nueva York.
- **Lauro de León (Los Jardines NA)** - ha vivido 82 años en el área del Westsid (excepto durante el servicio militar durante nueve años)
- **Sandra Morales (House of Neighborly Service)** – ha trabajado en el Westside por 13 años, vive cerca de US 90 y Zarzamora
- **Leilah Powell (LISC).** – trabajó con grupos en el Westside durante años
- **Steven Garza Guzman (Say Sí)** – Say Si - Westsider de tercera generación, creció en Westside y actualmente trabaja en esta área. Westside siempre será su hogar y su corazón.
- **Delia Trimble (Friends of Las Palmas Library)** – creció en el Westside, décimo año con Friends of Las Palmas Library
- **Christine Vina (VIA):** trabajó en los planes de Westside y ha conducido todas las calles de Westside
- **Jessica Ann García (Prospect Hill NA)** – nacida y criada en el Westside; Westsider multigeneracional
- **Eiginio Rodríguez (Loma Vista NA)** – residente originariode Westside
- **Benjamin Perry (arquitecto del campus de UTSA);** - muy familiarizado con el área, visita el campus de UTSA Downtown con frecuencia



- **Cristina Balli (Centro Cultural de las Artes de Guadalupe)** – fue a OLLU a partir de 1990 ubicada en el Westside, y ha vivido y trabajado en el Westside durante los últimos cinco años
- **Meera Khesav (SARA)** – Trabajando en el proyecto de Restauración del Ecosistema del área de Westside Creeks
- **Jeremy Landin (Miembro activo de la comunidad)** – residente en Prospect Hill; participación muy extensa del lado oeste, incluida la Junta de bibliotecas (D5), el comité de supervisión de Westside Creeks, el comité de creación de lugares de Prosper West
- **Richard Garcia (Memorial Heights NA)** – Nacido y criado en Westside, trabajó en WestsideEdgewood ISD casi 30 años.
- **Brian Mast (SARA)** – ha estado trabajando en el proyecto de restauración del ecosistema de Westside Creeks desde 2008
- **Darryl Glasscock (OLLU)**; criado en Westside (Collins Ggarden); Director de Instalaciones en OLLU durante 18 años
- **Erikc Estrada (Los Jardines NA)** – la mayoría de la vida en Westside excepto la universidad, residente de Los Jardines
- **Dora Gomez (YWCA)** – YWCA, nacida y criada y ahora trabaja en el Westside
- **Derek T Derek Tulowitzky (Distrito 5)** – trabaja en el Westside para la Oficina del Concejo D5 de Terry Castillo como Director de Zonificación y Planificación
- **Iris** – Residente del lado suroeste, asiste a Planificación en el trabajo del plan del lado oeste.
- **Velma Pena (Westwood Square NA)** – Residente del Westside y miembro fundador de WNAC (Westwood Square)
- **María López de De León – Asociación Nacional de Artes y Culturas Latinas --**, trabaja en el Westside; la familia ha vivido en Westside durante muchas generaciones
- **Robert Acosta (Collins Garden NA)** – Ha sido residente de por vida del Westside (Collins Garden)

When you think about the assets of the Westside, what comes to your mind?

- Sensación de casa, se siente como en familia, presencia relajante
- Cultura del Westside: cultura histórica, artística, cultura del porche para socializar
- Los arroyos del Westside y los parques lineales, los parques de los vecindarios, los lagos Woodlawn y Elmendorf
- Arroyos y senderos instalados recientemente
- Familia
- Amabilidad de la gente en el Westside; dispuesto a hablar con todos
- Grandes instituciones educativas: OLLU, SMU, UTSA
- Portadores culturales – creatividad generacional y resiliencia de la comunidad
- Rica historia, fuertes valores familiares, rica historia cultural
- OLLU
- Compromiso de la comunidad y el patrimonio que los une a esa
- El Centro de Educación y Capacitación de Westside (WETC) que tenemos ahora, un nuevo edificio para ser un campus universitario para satisfacer todas las necesidades, será gratuito
- Historia, presencia de arte y cultura, murales, Centro de Artes Culturales de Guadalupe, distrito de artes culturales de Westside, se siente como en casa: conoce a sus vecinos y ellos lo conocen a usted
- Muchas cosas ya mencionadas; colonias del Westside; los vecinos están unidos y se respetan; Westside tiene gente trabajadora
- Resiliencia de las personas y defensa de la comunidad; stock de viviendas, última comunidad



intacta en San Antonio aún gentrificada.

- Todo está arraigado en las personas que viven y trabajan aquí, que tienen historias que contar, recuerdos que compartimos
- Mini “barrio-itos” – panaderías, tiendas de barrio, iglesias. La gente todavía camina por aquí.
- Líderes de la comunidad que han iniciado las organizaciones sin fines de lucro que nos han motivado a mantener la integridad de las raíces de Westside. Vibra que nos ayudamos unos a otros, unidad.
- Resiliencia que se necesita para vivir en el barrio. La mayoría de las personas son amigables. Westside está lleno de potencial. ¡Haz que las cosas sean accesibles para que las personas puedan alcanzar su potencial!
- Bienes culturales, rica cultura profunda. Las organizaciones artísticas que son respetadas a nivel nacional por sus contribuciones se encuentran aquí en el Westside. Por eso estamos designados como distrito cultural.
- Orgullo y dedicación para mejorar las oportunidades para todos
- Autoridad de Vivienda de San Antonio (SAHA): muchas unidades que administran en el lado oeste
- Sistema vial – HW 90, Callaghan, Castroville, Culebra...
- Red vial comunitaria una de las más sólidas de SA, permite el funcionamiento del sistema de tránsito
- El Distrito Escolar Independiente de San Antonio es una ventaja, así como el Distrito Escolar Independiente de Edgewood.
- Clínicas de barrio y centros comunitarios de agencias de apoyo como Madonna Neighborhood Center,Good Samaritan Center, House of Neighborly Service, etc.
- Cosas hermosas de Loma Park – parques, muchas actividades – caminar, Zumba
- Las 4 bibliotecas que están en el WCAP: Bazan, Collins Garden, Memorial y Las Palmas. Obviamente, existen para mejorar la alfabetización (básica + digital), las actividades educativas (incluida la ayuda después de la escuela), la información sobre votación y ciudadanía, y mucho más, cambiando vidas en el proceso. Significativamente, las computadoras, el acceso WiFi y los centros LEARN en las bibliotecas ayudan a las personas a mantenerse informadas/conectadas sobre temas relevantes como el uso de la tierra (zonificación), el transporte (Via) y la movilidad, la vivienda y el trabajo, etc.

What do you think are challenges we could address through planning on the Westside?

- Lotes baldíos, vándalos, basura en lotes baldíos
- Muchos inversionistas externos compran propiedades en el vecindario, venden a precios altos, luego los residentes no pueden pagar los impuestos: gentrificación.
- Las vías del tren Norte-Sur a menudo detienen el tráfico que va de este a oeste
- Los Jardines – densidad y equidad: no hay suficientes personas viviendo en esta comunidad; restricciones por Lackland con respecto a los apartamentos de 3 pisos. Problemas de equidad: falta de grandes tiendas
- Reuniones de asociaciones de vecinos - baja asistencia; los residentes no se involucran hasta que las cosas explotan. Muchas casas que compran los inversionistas pertenecen a los niños que venden porque no quieren vivir en este lado de la ciudad.
- Seguridad de pasarelas, paradas de autobús y calles (los estudiantes vienen de todas partes de la ciudad)
- Acceso a oportunidades artísticas y educación artística en las escuelas.



- Gentrificación: mi casa de alquiler se convirtió en un Airbnb; lo que le está haciendo a la clase obrera
- Se necesita educación para compradores de Vivienda
- Infraestructura
- Problemas de seguridad pública
- Con la llegada de nuevos fondos a Westside Creeks, debe ser consciente de estos problemas de gentrificación
- Inundaciones residuales de calles
- Necesidad de mejorar las calles, aceras, acceso para discapacitados, drenaje, más espacios verdes y áreas de juego para niños, mejorar el transporte público
- Opciones de transporte de circuito corto para viajar por el vecindario para llegar a centros comerciales como Las Palmas, Commerce, McMullen, a UTSA, OLLU
- Sensación de frustración, ira que cae en oídos sordos. Sin Oficina de Seguro Social, oficina de administración o líneas de autobús adecuadas en nuestra área
- Línea de autobús VIA a NW 36/Esmeralda a Port SA a Crossroads Mall
- Aumento del abuso de sustancias en los vecindarios: ¿qué podemos hacer en términos de planificación?
- Todos queremos que las cosas se arreglen, pero hay una manera correcta de arreglarlas. Algo debe comenzar en el Acuífero para cambiar el drenaje aquí. Comience desde el punto más bajo hacia arriba para el drenaje. Quien tiene más gente, soluciona sus problemas. Necesita un plan integral bien diseñado para que se haga de la manera correcta y con la debida diligencia.
- Comience en el núcleo para tener una buena base porque existen muchas condiciones subterráneas.
- Banquetas en Culebra y Bandera: las Banquetas no se ven y causan accidentes/pinchazos
- Zarzamora ha tenido una disminución en los negocios: rampas desde la autopista 90 hasta Zarzamora para un mejor acceso, mejor acceso en Zarzamora de norte a sur...
- Educar a la comunidad sobre cómo deshacerse de las casas de drogas.
- Los cambios requieren dinero. Gran parte de la tierra en el Westside no está sujeta a impuestos. Mire el Westside como un lugar para desarrollar para aumentar la base impositiva.

Cuestionario #1 Preferencia sobre día para reunirse

Nombre de Usuario	<u>¿Qué día de la semana prefiere reunirse?</u>
Cristina Balli	Lunes
Simon Salas-Good Samaritan	Lunes
Eiginio Rodriguez Loma Vista	Lunes
Karen	Lunes
CharismaSoriano	Jueves
drglasscock	Miércoles
Christine Vina (VIA)	Miércoles
Norbert Landin	Lunes
Gabriel D.'s iPad	Martes



Meera Keshav	Lunes
Lauro's iPhone	Lunes
Leilah Powell	Jueves
Brian Mast	Martes
robca	Martes

Questionario #2 Preferencia sobre hora para reunirse

Nombre de Usuario	<u>¿A qué hora prefiere reunirse?</u>
Cristina Balli	Noche (6:00 ó 6:30 p.m.)
Simon Salas-Good Samaritan	En la Tarde (entre 1:00 y 4:00 p.m.)
Eiginio Rodriguez Loma Vista	Noche (6:00 ó 6:30 p.m.)
Karen	Noche (6:00 ó 6:30 p.m.)
CharismaSoriano	En la Mañana (entre 9:00 y 11:00 a.m.)
drglasscock	En la Tarde (entre 1:00 y 4:00 p.m.)
Christine Vina (VIA)	En la Tarde (entre 1:00 y 4:00 p.m.)
Norbert Landin	Noche (6:00 ó 6:30 p.m.)
Gabriel D.'s iPad	Noche (6:00 ó 6:30 p.m.)
Meera Keshav	En la Tarde (entre 1:00 y 4:00 p.m.)
Lauro's iPhone	Noche (6:00 ó 6:30 p.m.)
Leilah Powell	En la Mañana (entre 9:00 y 11:00 a.m.)
Derek T (he/him)	En la Mañana (entre 9:00 y 11:00 a.m.)
Brian Mast	Noche (6:00 ó 6:30 p.m.)
Iris Gonzalez	En la Mañana (entre 9:00 y 11:00 a.m.)
robca	Noche (6:00 ó 6:30 p.m.)

Evaluación de la Reunión

Ventajas

- La reunión salió bien
- Me gustó la reunión virtual: Zoom

Deseos

- Reunirse en persona: ubicación fija en lugar de varias ubicaciones
- Use el Chat más y úselo como un resumen en lugar de ir persona por persona
- Como mínimo tener reuniones híbridas (en persona y virtuales)
- Iniciar a las 5:30 p. m. (mas temprano)

